



يهدي إليكم القانونيون السوريون الأحرار أطيب تحياتهم ويودون إعلامكم بما يلي:

الموضوع: الاستيلاء على الأموال المنقولة وغير المنقولة للمعارضين السوريين بقرارات أمنية صادرة عن القيادة القطرية لحزب البعث مع غياب تام للقانون والسلطة القضائية استكمالاً لجريمة التهجير القسري بهدف التغيير الديمغرافي في سورية.

الرقم: 64 تاريخ: 10 / 1 / 2021

السيدات والسادة:

لابد لمعرفة أبعاد وأهداف القرارات الأمنية التي تتعلق بحريات وحياة السوريين وأموالهم المنقولة وغير المنقولة, إن هذه الخطوة تأتي في إطار خطة ممنهجة لنظام بشار أسد هادفة لتجريد السوريين من أموالهم المنقولة وغير المنقولة سواء في مصارفه أو دوائره العقارية, حيث بدأ بقوانين مكافحة الإرهاب ثم القانون رقم 10 لعام 2018 الذي طال أملاك السوريين المسجلة في السجلات العقارية, ليأتي اليوم بحرمانهم من حقوق الانتفاع والإيجار والمزارعة وجني المحاصيل و سلبها و تقد يمها لشبيحته وعصاباتة الإرهابية مكافأة لهم عن جرائمهم التي ارتكبوها بحق الشعب السوري بالاستناد الى قرارات صادرة عما يسمى "اللجان الأمنية" ذراع القتل والبطش و السلب والنهب لنظام بشار أسد و حزب البعث, كما تأتي ضمن سياسة العقاب الجماعي التي ينتهجها نظام بشار أسد في معاقبة معارضيه, كما هي سبيل من سبل رفق خزينته بالأموال لتفادي الحصار والعقوبات الدولية المفروضة عليه .

أولاً- اللجان الأمنية:

تعريفها: اللجنة الأمنية هي أعلى سلطة سياسية وعسكرية وأمنية في المحافظة وتعتبر الهيكل المصغر لتركيبية النظام السوري في كل محافظة من محافظات سورية.

تتألف اللجان الأمنية في كل محافظة من:

1- أعلى رتبة عسكرية أمنية في المحافظة يتم تعيينه مباشرة من بشار أسد ويكون هو رئيس اللجنة ويتم تعيينه على أساس الولاء المطلق وتنفيذ الأوامر بلا رحمة.

2- المحافظ

3- أمين فرع حزب البعث في المحافظة.

4- ممثل الجبهة الوطنية التقدمية في المحافظة.

5- المحامي العام في المحافظة.

6- قائد شرطة المحافظة.

7- قائد الشرطة العسكرية في المحافظة.

8- رئيس فرع الأمن العسكري في المحافظة.

9- رئيس فرع المخابرات العامة في المحافظة.

10- رئيس فرع الأمن السياسي في المحافظة.

11- رئيس فرع المخابرات الجوية في المحافظة.

12- قائد الدفاع الوطني في المحافظة.

13- قيادة الفرق والألوية العسكرية في المحافظة.

آلية إصدار القرارات:

تتخذ القرارات من أعلى رأس هرم السلطة " بشار أسد " بصفته القائد العام للجيش والقوات المسلحة والأمين القطري لحزب البعث تحال القرارات الى القيادة القطرية لحزب البعث وهي أعلى سلطة حزبية وسياسية في البلد الذي يتبع لها " مكتب الأمن الوطني " الذي تتبعه كافة الأجهزة الأمنية.

تتخذ القرارات الأمنية بطريقتين الأولى أن تصدر من القيادة العليا مباشرة وإما أن تصدر عن القيادة بناء على اقتراحات اللجان الأمنية في المحافظة.

آلية تنفيذ القرارات:

1- تُحال القرارات السياسية من قِبَل القيادة القطرية لحزب البعث " القيادة المركزية " الى فروع الحزب في المحافظات والقرارات الأمنية الى " مكتب الأمن الوطني " الذي تتبعه كافة الأجهزة الأمنية.

2- تقوم قيادات الفروع الحزبية بتعميم القرارات المذكورة على قيادات الشعب والفرق الحزبية والدوائر الحكومية

الرسمية. " كما هو مبين في الصورة التالية

يقوم مكتب الأمن القومي بتعميم القرارات الأمنية واللجان الأمنية في المحافظات مذيلة بحاشية " للتنفيذ الفوري " وعادة ما يتم التنويه على القرارات الهامة جداً بعبارة " سري للغاية " أو " سري جداً " أو " سري " حسب درجة أهمية وخطورة القرار.

ثانياً: قرارات اللجنة الأمنية بحماه:

صدرت عدة قرارات من القيادة القطرية لحزب البعث واللجنة الأمنية بحماه تتضمن مصادرة والاستيلاء على أموال المنقولة وغير المنقولة للمعارضين لنظام أسد في المناطق التالية:

إعلان مزايدة علمانية

لجنة الأمر الإداري رقم ٤٤٠٠ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادر عن الرفيق اللواء رئيس اللجنة الأمنية

والعسكرية بحماة

تعلن إجراء مزاد علني لضمان الأراضي السليخ لموسم زراعي واحد/٢٠٢٠/والعائدة لأشخاص مقيمين خارج

أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية والمتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات المسلحة في

مجال الغاب في جميع الأقسام -تقرى-البلدات/ باستثناء الأراضي التي فيها انتشار عسكري والأراضي

المصادرة لأي جهة أمنية

وذلك يوم الأربعاء الواقع في ٢٨/١٠/٢٠٢٠ في تمام الساعة العاشرة صباحاً في المركز الثقافي بالسقيلية.

٢٠٢٠/١٠/٢٢

اللجنة الأساسية

العقيد:ممثل اللجنة العسكرية والأمنية بحماة

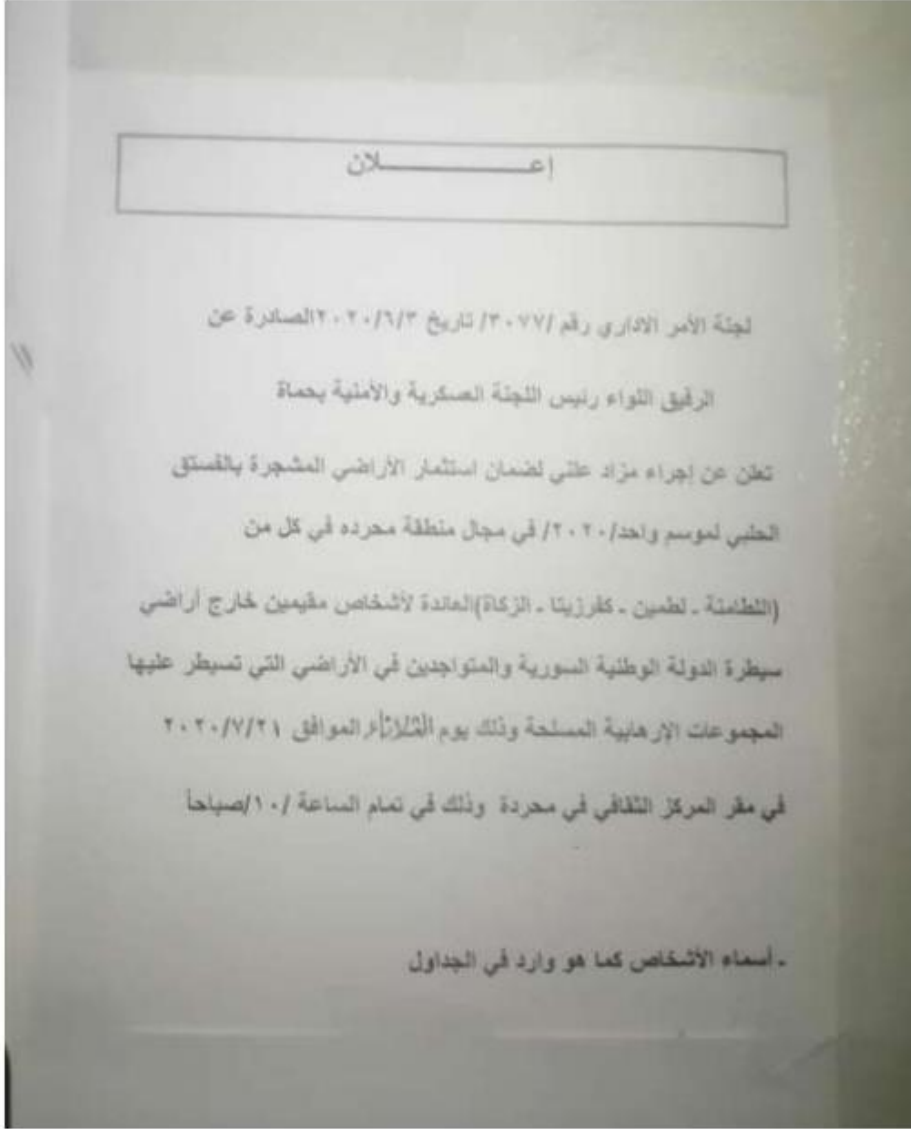
مدير عام هيئة تطوير الغاب

مدير زراعة حماة

رئيس اتحاد فلاحي حماة

العميد:ممثل قيادة الشرطة بحماة

1- منطقة محرده: وهي " كفرزيتا - اللطامنة - الزكاة - التريمسة - الصفصافية - الجديدة - شيزر - الجلمة- حلفايا - لظمين - حصرايا - الجبين - الأربعين الحماميات - الشيخ حديد - الزالقيات - المجدل - ابي عبيدة ".



إعلان

لجنة الأمر الإداري رقم /٣٠٧٧/ تاريخ ٢٠٢٠/٦/٣ الصادرة عن

الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية والأمنية بحماة

تعلن عن إجراء مزاد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالفسق

الخلبي لموسم واحد/٢٠٢٠/ في مجال منطقة محرده في كل من

(اللطامنة - لطمين - كفرزيتا - الزكاة)العائدة لأشخاص مقيمين خارج أراضي

سيطرة الدولة الوطنية السورية والمتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها

المجموعات الإرهابية المسلحة وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٠/٧/٢١

في مقر المركز الثقافي في محردة وذلك في تمام الساعة ١٠/ صباحاً

- أسماء الأشخاص كما هو وارد في الجداول

إعلان مزااد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن

الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه.

تعلمن عن إجراء مزااد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون

أو أراضي السليخ لموسم واحد /٢٠٢٠/ في مجال منطقة / محردة / في

كل من القرى / كفر هود - جديدة - شيزر - الجملة - الشيخ حديد -

كرناز - الصفصافية - التريمسة - تلمح - الجبين - المجدل - معرزاف

- حلفايا - كفرزيتا - الرصاص - الصياد - الأربعين - الحماميات - الزكاة

- جريجس / العاندة لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة

الوطنية السورية والمتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها

المجموعات الإرهابية المسلحة

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٩/١٠/٢٠٢٠ في مقر المركز الثقافي بمحردة

وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً

٢٠٢٠/١٠/١٣

اللجنة الأساسية

2- منطقة صوران: وهي " عطشان, بويضة, زور الحيصة الشرقية, الجنينة, كوكب, خفسين
خربة الحجامه, لحايا, معان, معردس, معركة, مصاصنة, مورك, فان شمالي, قصر
أبوسمرة, قصر المخرم, قبيبات أبوالهدى, الشعثة, صوران, طيبة الإمام, طيبة الاسم
الطييسية, أم حارثين, زور أبوزيد.



إعلان مزاد

لجنة الأمر الإداري رقم /٣٠٧٧/ تاريخ ٢٠٢٠/٦/٣ الصادرة عن

الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية والأمنية بحماة

تعلم عن إجراء مزاد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالفستق

الطبي لموسم واحد/٢٠٢٠/ في مجال منطقة صوران في كل من

(صوران - طيبة الامام - عطشان - كوكب - معان - مورك - الطليسية) العائدة

لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية والمتواجدين

في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات الإرهابية المسلحة وذلك يوم

الاثنين الموافق ٢٠٢٠/٧/٢٧

في مقر صالة اتحاد فلاحي حماة وذلك في تمام الساعة /١٠/ صباحاً

• موقع اتحاد فلاحي حماة: شارع العمين - جنب الماثية

- أسماء الأشخاص كما هو وارد في الجداول

3- منطقة سلمية وهي: الحمرا - عقيربات - مسعود - مسعدة - رسم الأحمر - دكيله - جب الدكيله - مكيمن شمالي - صلبية - رسم الضبع - أبو حنايا.

إعلان
مزاد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن
الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه

تعن عن إجراء مزاد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون
أو أراضي السليخ لموسم واحد / ٢٠٢٠ / في مجال منطقة / سلمية /
دائرة صبورة في كل من القرى /حجلية - طوطح - أبو الكسور - أم
صهريج - عبيان - أبو الغر - الحسنه - البويض الشمالي - السعن -
الهرط الغربي - رسم الخراف - الهرط الشرقي - أبو حريج - العوجا -
عنيق باجره - جب خساره - فويره - السعيرية - القنأذ - تل عبد
العزيز - أم خريزة - خنيفيس الدوسة - الوسيطة - جديدة - عقارب -
الرهجان - جب المزاريب - المبعوجة و مقاسمها - خربة زينب - صلبا/
العائدة لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية و
المتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات الإرهابية
المسلحة

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٠ في مقر الرابطة القلاحية
بالسلمية و ذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً .

إعلان مزااد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن
الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه
تعلمن عن إجراء مزااد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون
أو أراضي المسليخ لموسم واحد /٢٠٢٠/ في مجال منطقة / مسلمية /
إرشادية مسعود في كل من القرى / مسعدة - رسم الأحمر - دكيلة - جب
الدكيلة - مكمين شعالي - الصليبية - رسم الضبع - أبو حنايا / العاتدة
لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية و
المتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات الإرهابية
المسلحة
و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٠ في مقر الرابطة الفلاحية
بمسلمية وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً .

إعلان مزااد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن
الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه.

تعلن عن إجراء مزااد علني لضمان استثمار الأراضي / سليخ - مشجرة
باتزيتون/ لموسم واحد / ٢٠٢٠ / و العائدة لأشخاص مقيمين خارج
أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية و المتواجدين في الأراضي التي
تسيطر عليها المجموعات المسلحة في مجال منطقة / سلمية / في جميع
الوحدات الإرشادية و جميع القرى التابعة لدائرة السلمية و دائرة الصبورة
في مجال منطقة سلمية

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ٢٦/١٠/٢٠٢٠ في تمام الساعة العاشرة صباحاً
في مقر الرابطة الفلاحية بالسلمية

٢٠٢٠/١٠/١٧

رئيس اللجنة الأساسية

إعلان مزااد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن

الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه

تعلمن عن إجراء مزااد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون

أو أراضي المسليخ لموسم واحد /٢٠٢٠/ في مجال منطقة / سلمية /

إرشادية سوفا في كل من القرى /سوحة - حمادة عمر- أبو دالي - قرية

العبايكة عكش/ العائدة لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة

الوطنية السورية و المتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها

المجموعات الإرهابية المسلحة

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٠ في مقر الرابطة الفلاحية

بالسلمية وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً .

إعلان مزاو علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن

الرقيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه

تعن عن إجراء مزاو علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون

أو أراضي السليخ لموسم واحد / ٢٠٢٠ / في مجال منطقة / مسلمية /

إرشادية مسعود في كل من القرى / مسعدة - رسم الأحمر - نكيلة - جب

الدكيلة - مكمين شمالي - الصليبية - رسم الضيع - أبو حنايا / العاندة

لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية و

المتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات الإرهابية

السلحة

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٠ في مقر الرابطة الفلاحية

بالمسلمية وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً .

إعلان مزااد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن

الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه

تعلن عن إجراء مزااد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون

أو أراضي السليخ لموسم واحد / ٢٠٢٠ / في مجال منطقة / سلمية /

إرشادية جروح في كل من القرى / جروح- النعيمية - طوبية العياش -

رسم قنبر - الصلالية- رسم الخضيرة - جب السويد - جب الأبيض/

العائدة لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة الوطنية السورية و

المتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات الإرهابية

المسلحة

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٠ في مقر الرابطة الفلاحية

بالمسلمية وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحا .

إعلان مزااد علني

لجنة الأمر الإداري رقم /٤٤٠٠/ تاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٠ الصادرة عن

الرفيق اللواء رئيس اللجنة العسكرية و الأمنية بحماه

تعلن عن إجراء مزااد علني لضمان استثمار الأراضي المشجرة بالزيتون

أو أراضي السليخ لموسم واحد /٢٠٢٠/ في مجال منطقة / سلمية /

إرشادية العلباوي في كل من القرى / تل أبيض - أم حارتين تل العلباوي

- دكيج / العائدة لأشخاص مقيمين خارج أراضي سيطرة الدولة الوطنية

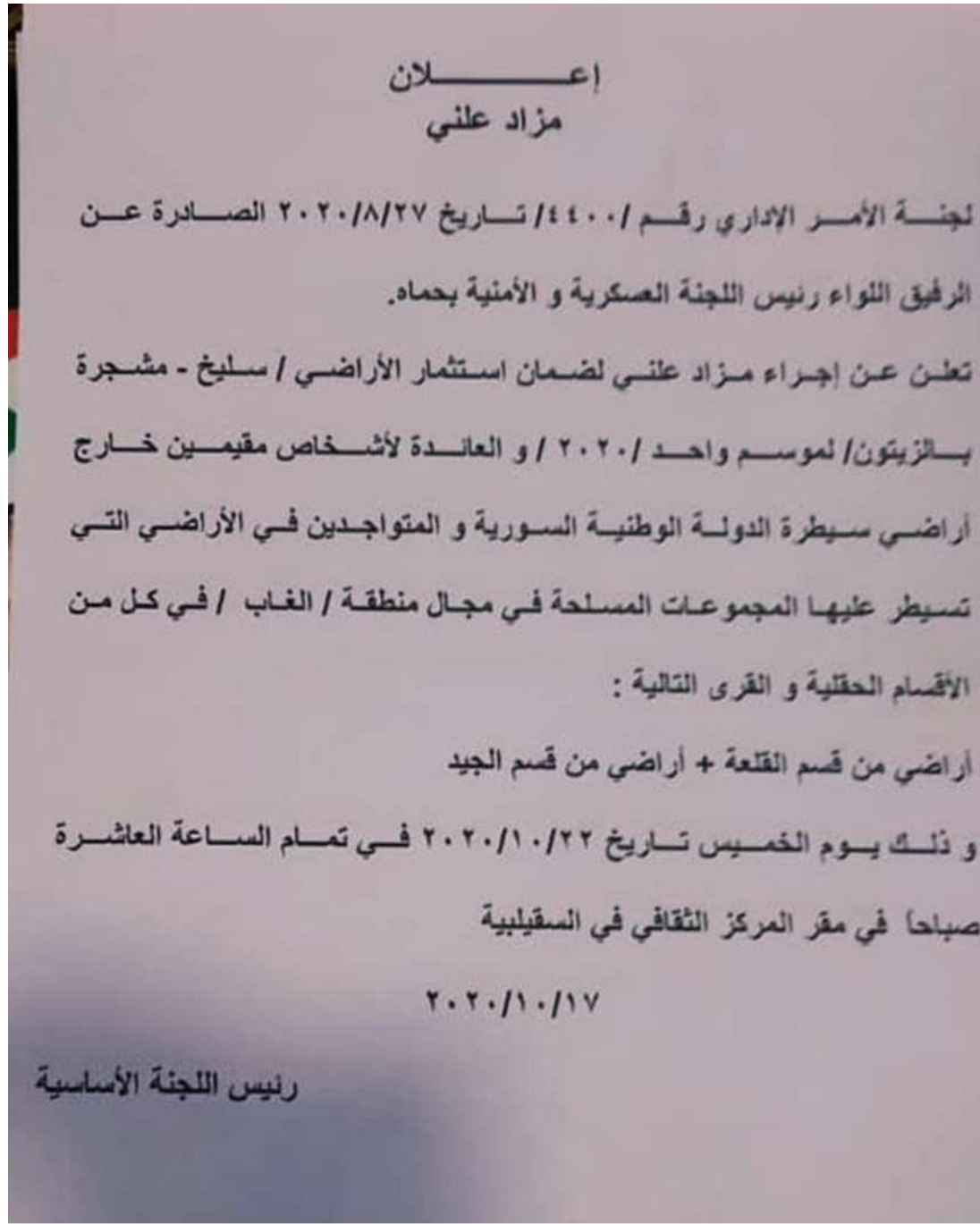
السورية و المتواجدين في الأراضي التي تسيطر عليها المجموعات

الإرهابية المسلحة

و ذلك يوم الاثنين تاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٠ في مقر الرابطة الفلاحية

بالسلمية وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً .

4- منطقة الغاب وهي " حبالين, العشارنه - قلعة المضيق - كفرنبودة - الجيد - باب الطاقة الحويز -
الشريةة - جسر بيت الراس - قبر فضه - التمانعة.



ثالثاً: المساحات المصادرة والمستولى عليها:

- 1- قرار الاستيلاء على أراضي الإصلاح الزراعي للمنتفعين منها المعارضين للنظام وإعادة توزيعها على مؤيدي النظام من " الشبيحة " .
- 2- قرار الاستيلاء على أراضي الزراعية للمنتفعين منها المعارضين للنظام وإعادة توزيعها على مؤيدي النظام من " الشبيحة " .
- 3- قرارات الاستيلاء على المحاصيل الزراعية من مواسم القمح والشعير والفسق والحلبي والزيتون عن طريق بيعها بالمزاد العلني لمجموعات " الشبيحة " المتنفذة والمرتبطة بأجهزة الاستخبارات واللجنة الأمنية.
- 4- تقدر المساحات المستولى عليها في ريف حماه " الشمالي والشرقي والغربي بحوالي " 60000 " دونم موزعة بين أراضي بعلية ومسقية ومنها مزارع السمك الكبرى في سورية في منطقة الغاب وخاصة مزارع مدينة قلعة المضيق والقرى المجاورة لها حتى جسر الشغور ومشجرة بالفسق والحلبي والزيتون.
- 5- تتنوع المواسم التي تنتجها تلك الأراضي بين القمح والشعير والشمنندر السكري والأقطان و الذرة والخضراوات والبطاطا والفسق والحلبي والزيتون والأسمك وتقدر قيمة هذه المواسم بمليارات الدولارات. المسؤولون عن هذه الجرائم:

- 1- أصحاب القرار: القيادة القطرية لحزب البعث ممثلة بأمينها العام القطري بشار أسد والأمين العام المساعد هلال هلال ورئيس مكتب الأمن الوطني اللواء علي مملوك ورئيس مكتب الفالحين القطري.
- 2- الأدوات التنفيذية:

1- اللجنة العسكرية بحماه وهم:

اللواء رمضان يوسف الرمضان رئيس اللجنة الأمنية بحماه

موفق باشوري أمين فرع حزب البعث في حماه.

عبد الله الحزوري محافظ حماه

القاضي أيمن عبد الناصر دقاق المحامي العام بحماه

اللواء جاسم حمد قائد شرطة محافظة حماه

العميد رئيس فرع الشرطة العسكرية بحماه

العميد محمد المعلم والعميد وفيق ناصر رئيسا فرع الأمن العسكري الحالي والسابق بحماه

العقيد رضوان صقار رئيس فرع المخابرات الجوية بحماه

العميد رئيس فرع المخابرات العامة بحماه

العقيد بسام خضور رئيس فرع الأمن السياسي بحماه

عدوان مصطفى قائد الدفاع الوطني بحماه

ممثل الجبهة الوطنية التقدمية بحماه

3- أعضاء المكتب التنفيذي للحزب في فرع حماه.

4- هيثم جنيد رئيس اتحاد الفالحين في حماه وأعضاء المكتب التنفيذي للاتحاد.

5- مسؤولي المناطق:

1- أمناء شعب وفرق حزب البعث ورئيس مكتب الفالحين الفرعي ورؤساء لجان الفالحين في الشعب والفرق الحزبية ورؤساء البلديات ومجالس المدن والمخاتير ورؤساء الجمعيات الفلاحية والوحدات الإرشادية في مناطق وقرى " الريف - سلمية - صوران - محرده - الغاب " .

2- مدراء المناطق والنواحي ورؤساء مخافر الشرطة ورؤساء المفارز الأمنية وقادة قطاعات الدفاع الوطني في المناطق المذكورة.

3- اللجان المكلفة من قبل اللجنة الأمنية:

تقوم اللجنة الأمنية في المحافظة بتشكيل اللجان الخاصة بتنفيذ قرارات المصادرة و الاستيلاء بدءاً من لجان الإحصاء و لجان الكشف والتقدير و لجان البيع بالمزادات , وتكون تركيبة هذه اللجان مؤلفة من " أمين شعبة الحزب و عضوية رئيس مكتب الفالحين في الشعب او لجان الفالحين في الفرق الحزبي في القرى والمدن المستهدفة , قائد المنطقة او مدير الناحية , رؤساء الجمعيات - رؤساء الوحدات الإرشادية في القرى والمدن المستهدفة - رؤساء البلديات او مجالس المدن " المستهدفة " - المخاتير - قادة المفارز الأمنية في المنطقة - قائد قطاع الدفاع الوطني في المنطقة.

لجنة منطقة محرده:

1- شعبة الحزب والفرق التابعة لها: حازم الياس الشيخ أمين شعبة وأمناء الفرق وهم " حبيب كمال الناصر - هاني عيسى دخيخ - توفيق حنا الخوري - ميخائيل سليم خوري - ممدوح ديب القسوم - خالد احمد عليوي الدرويش - عبد القهار محمد الجمال - عماد عبد الكريم صيادي - خليف علي الخليف - صالح خالد المطلق - يحيى مشهور عبد هللا - فضل مغير العبد هللا - زياد محمد الخضر العلي - ياسر غازي ملحم - احمد محفوض حسن - زياد أنور خلوف, خالد قدور العليوي " .

2- الرابطة الفلاحية والجمعيات التابعة لها: فضل الحسين رئيس الرابطة ورؤساء الجمعيات وهم " خالد الحسين - عز الدين عبد المعين المصطفى - عبد الحكيم عبد الجبار المحميد - "

3- المفارز الأمنية والدفاع الوطني:

1- العقيد جبر أحمد مدير منطقة محرده.

2- مازن جعفر رئيس مفرزة الأمن العسكري.

3- جورج مهنا رئيس مفرزة المخابرات العامة.

4- النقيب وديع الحسن رئيس مفرزة الأمن السياسي.

5- سيمون الوكيل قائد قطاع محرده لميليشيا الدفاع الوطني.

6- أيمن صيادي " السميرة " قائد قطاع حلفايا

4- رؤساء البلديات والمدن:

ياسر الجوهر - عدنان محمود المحمود -- زكريا عبد العال سلوم -صالح محمود العليوي - عبد الباسط شامية - حسن حكمت أبو زيد , صطام الخليل - متروك الرجب - حافظ عثمان -غالب عثمان - ابراهيم دناور - جمعة الحمود - رشيد العوض - يامن كامل سلوم - ابراهيم خالد المصطفى - بسام شحادة
حسن قاسم أبو جروج - أحمد خالد المحميد.

لجنة شعبة الريف:

1- شعبة الحزب والفرق التابعة لها: وهم أمين الشعبة و أمناء الفرق وهم : " عبد السالم محمود قاسم

أحمد محمد الخالف - أحمد ابراهيم المحمود - علاء محمد الونوس - يوسف محمود الخليل - ناصر حسين السعد - ياسر طوقاج - علي أمين خضور - أيمن محمد النبهان - أندري جرجس ملحم - شادي بديع نادر - عزت عبد اللطيف الحلوة - عمار موسى تويت - رياض محمد الخالد - باسل عبد الله هويس عبد الفتاح محمد العساف - محمد نايف عزيزة - محمد امين عبد الحميد الإبراهيم - عبد الله منير إبراهيم محمد عماد محمد علي البكري - نبال عمر الحسين الطماس - مازن أحمد العمر مهدي محمد المصطفى - عبد الكريم عبد الهادي عبد الكريم - محسن غالب استانبولي - يوسف إسماعيل الأحمد - خالد عدنان العساف - بسام محمد حساني - محمد صالح العرب - حامد سليمان الميهوب - جاسم دياب السلیمان رمضان محمود ديوب

2- الرابطة الفلاحية والجمعيات التابعة لها وهم: أمين الرابطة ورؤساء الجمعيات " مصطفى محمد علي الصالح - احمد حسن يوسف - عباس وجيه حلوه - علي البكور - علي عقول - عمر عبد الكريم العزو - خالد الأحمد - معن حلبية - مروان عباس - عبد الله المجبل - أحمد الخليل - جمال الفارس- اسماعيل خليل حسن "

لجنة منطقة صوران:

1-شعبة الحزب والفرق التابعة لها: أمين علي ناصر فرقة أمين شعبة حزب البعث وأمناء الفرق " - حمود علوش - عبد الجبار خالد الحردان - مصطفى رضوان علوش - احمد حافظ دراج -عبد المنعم محمد السالم - احمد عبد الرحمن الخليل - احمد خالد الدياب - غالب علي الراس - عبد المجيد عبد العزيز الخليل - طارق سليم عبد الرحمن - عبد الهادي احمد سالمه - مهدي احمد محمد - غيداء سليمان دربولي - نجيب احمد رحال - بسام توفيق الصباح - عبد هلا محمد الشاوردي - عوض محمد الإبراهيم - صالح عبد السالم .

2- الرابطة الفلاحية والجمعيات التابعة لها وهم: رئيس الرابطة الفلاحية ورؤساء الجمعيات " عبد الرحمن حسين العمر - جابر القاسم - عبد العزيز قطييط - عبد الرحمن الشاوردي " .

3- المفارز الأمنية والدفاع الوطني:

1- علاء الدين علي مدير الناحية.

2- رئيس مفرزة الأمن العسكري

3- رئيس مفرزة الأمن السياسي

4- رئيس مفرزة أمن الدولة .

5- قائد قطاع الدفاع الوطني .

4- رؤساء البلديات والمدن: " غازي زيدان - احمد محمد شميط - صالح عبد الرزاق الخالد - عبد الوهاب مصطفى الحالق - محمود يوسف موعاني - بسام محمد الخالد - عبد الرحمن الحمود - علي طاهر دياب عبد هلا الخضير .

لجنة منطقة سلمية:

1-شعبة الحزب والفرق التابعة لها : عبد الكريم الشياحي أمين شعبة الحزب وأمناء الفرق " معتز فواز الحسين

- باسل إبراهيم الساروت - ثناء هاشم حيدر - علي يونس رمضان - خالد خضر حمود - عبد الكريم أحمد الحاج حسين - محسن عباس سالمة - فريد محمد محمد - احمد بديع اورفلي - غيداء سليمان دربولي - احمد عمران الغانم - محمد محمود عجيب - رياض احمد جوهرة - توفيق احمد كلثوم - سنان حسين الصالح - هيثم يونس العجيب - محمد سليمان العجي - زياد كامل عفيفة - حازم عابدين عباس عبد السالم حماده العبد هلا

2- الرابطة الفلاحية والجمعيات التابعة لها: طلال المذري رئيس الرابطة ورؤساء الجمعيات " علي عباس - إبراهيم ميهوب سركل - مهدي الحسين - علي سليمان سعدو - محمد رمضان الحمد - عمار الحسين - سليمان حسين الديوب - قيس حسن الإبراهيم - مزيد الجدعان - قيس الشيخ علي - فواز عياش الموسى - سيار علي العباس - محسن فهد الخضر - إبراهيم حسن العلي - عبد الكريم نايف ديب"

3- المفارز الأمنية والدفاع الوطني:

1- العميد عبد هلا علي موسى .

2- فاضل ورده قائد قطاع الدفاع الوطني .

3- رئيس مفرزة الأمن العسكري .

4- رئيس مفرزة أمن الدولة .

5- رئيس مفرزة الأمن السياسي .

4- رؤساء البلديات والمدن:

لجنة منطقة شعبة الغاب:

1- شعبة الحزب والفرق التابعة لها : شريف صالح الحمودي أمين شعبة الحزب وأمناء الفرق " دعاس ديوب اسبر - نصر ميخائيل حنا - إبراهيم سليمان حسن - سليمان خليل سليمان - سمير إبراهيم سعيد عماد محفوض نعمان - شمس الدين علي ياسين - فهد عزيز يوسف - محمد صالح محمود - غازي ماجد سليمان -فاضل بصير الشبيب - زياد خليل عبد الرحمن - أيهم احمد شحادة - كاسر حسن حسن - مضر ياغي خضور - أيمن تركي قبلي - رياض مصطفى حمزة - بشرى سمير مخول - حسان ميخائيل الديب

أمجد فايز فندي - اسعد سليمان اليونس - مهران يوسف عيسى - ضاحي نايف أبو ديوب - ناهل رشيد
سليمان - مرهج سليمان جامع - عصام نايف زيود - هيلين عبد الكريم حسينو - سليمان محمد حمودة
إبراهيم خليفه بدور - عمران محمد سلوم - فرجان محمد حسن - سلمان عبد الكريم سلمان - يونس سقر
أبو خرزه - صالح هويان بكور - فياض صالح الحميدي - عبد الناصر ناجي برحوش .

2- الرابطة الفلاحية والجمعيات التابعة لها : ياسين المحمود

3- المفارز الأمنية والدفاع الوطني:

1- العقيد وليم صياغه مدير منطقة الغاب .

2- المقدم وائل اسبر مدير ناحية عين الكروم .

3- نابل العبد هلا قائد قطاع الدفاع الوطني .

4- رئيس مفرزة الأمن العسكري .

5- رئيس مفرزة أمن الدولة .

6- باسل حسينو رئيس مفرزة الأمن السياسي .

4- رؤساء البلديات والمدن: وليد العارف - علي العارف - محمد الجراد - فريد دببس

تجار " الشبيحة " المرتبطون بأجهزة الاستخبارات واللجنة الأمنية:

تجار القمح والحبوب

تجار الأسماك

تجار القطن والشمندر السكري

تجار الفستق الحلبي وقد عرف منهم " خالد مرعي القاسم - حاتم أبو اللين " بحبوح " حيان نجيب القاسم,

غزوان القاسم, صفوان القاسم, حسن السعيد مسعف نعان المحمد, أبو شادي العصفور, سفيان مؤيد

الشيخ " جميعهم من بلدة مورك .

تجار الزيتون وقد عرف منهم

الجمهورية العربية السورية
القادة العامة للجيش والقوات المسلحة
قيادة اللجنة العسكرية والأمنية في محافظة حماة
الرقم: // ٤٦٥ //
التاريخ: ١١ / ٨ / ٢٠٢٠م

برقية

الرفيق أمين فرع حزب البعث العربي الاشتراكي في حماة
السيد محافظ حماة المحترم ، قيادة شرطة محافظة حماة ، الأجهزة الأمنية

يمنع حراسة الأراضي الزراعية لغير المالكين الأساسيين لها أو العمل بها حتى انتهاء اللجنة المشكلة
بالأمر الإداري رقم: /٣٠٧٧/ تاريخ: ٢٠٢٠/٦/٣م من عملها
وذلك لورود معلومات تفيد بأن بعض المواطنين يقومون بوضع أيدهم على تلك الأراضي
وعلى مسؤولية رؤساء البلديات وأمناء الفرق الحزبية ورؤساء مكاتب الفلاحين ومدراء النواحي
وقادة المفارز الأمنية.

النوام رمضان يوسف الرمضان
قائد الفرقة التاسعة دبابات
رئيس اللجنة العسكرية والأمنية في محافظة حماة

المرسل إليهم:
١- الرفيق أمين فرع حزب البعث العربي الاشتراكي في حماة
٢- السيد محافظ حماة المحترم.
٣- قيادة شرطة محافظة حماة.
٤- الأجهزة الأمنية.
٥- مكاتب.
عمل الحاسوب: المساعد حماد معسر.

الرقم: ٢٠٢٦ / ص ح م ١
التاريخ: ١٣ / ٨ / ٢٠٢٠م

الجمهورية العربية السورية
محافظة حماة

بصم على:
السادة رؤساء مجالس المدن والبلدان والبلديات
للاطلاع وإجراء المقتضى

صورة إلى

- السيد النوام رئيس اللجنة العسكرية والأمنية بحماة ؛ يرجى الاطلاع
- الرفيق أمين فرع حماة لحزب البعث العربي الاشتراكي ؛ يرجى الاطلاع
- السيد رئيس مجلس المحافظة .
- السادة نائب رئيس وأعضاء المكتب التنفيذي .
- السيد منسّخ رئيس المكتب التنفيذي .
- السيد أمين عام المحافظة .
- المكتب الخاص .

إجراء اللازم وفق مضمونه

محافظ حماة

الدكتور محمد عبد الله الحزوري



الشروط الواجب توافرها بالمواطن المتقدم إلى المزااد العلني لضمان استثمار الأراضي العشجورة
بالتسقي الحظبي لموسم واحد / ٢٠٢٠ / في مجال منطقة (مجرده)

١- أن لا يكون محروماً من الدخول في المزايدات أو التعاقد مع الجهات العامة أو محجوراً على
أمواله احتياطياً لصالح الجهات العامة أو تنفيذياً وألا يكون عضواً في المكاتب التنفيذية للإدارة
المحلية في المحافظة وأن لا يكون محكوم بجناية أو جرم شائن وأن لا يكون له ماضي تهديمي في
الجراج

٢- صورة عن سجله العلني وصورة عن هويته الشخصية أو إخراج قيد نفوس أو صورة مصدقة
عن وكالته إذا كان وكيلاً للعارض واسم وكيله إن وجد عنوان الوكيل وموطنه

٣- تصريح العارض بأنه أطلع على الاعلان والشروط العامة والخامسة لتنفيذ عقد الضمان بجميع ما
ورد في الوثائق مع بيان اسمه وعوانه حسب هويته الشخصية وموطنه المختار

٤- مدة جنى المحصول /٣٠ يوماً من إعطاء المتعهد أمر المباشرة بالتنفيذ

٥- يتم نقل المحصول على نفقة المتعهد

٦- يتعهد المتقدم إلى المزااد العلني المذكور بتسديد مبلغ مائة فدرها / ٥٠٠٠٠٠ ل.س خمسون ألف

أيرة سورية لكل يوم قبل التقدم إلى المزااد تسد للمسؤول المالي في لجنة المزااد

قوائم بأسماء أصحاب الأراضي الذين تعرضوا لسلب ممتلكاتهم

كفرزيتا

م	الاسم الثلاثي	موقع الأرض	المساحة	ملاحظات
١	حسن محمد الأعرج وماتن الأعرج		٢٠	
٢	عبد الحميد حجازي		١٠	
٣	عبد التطيف حجازي		١٠	
٤	محمد حسين حجازي		١٠	
٥	حسن محمود ديب		٧	
٦	عنان صلاح الصالح		١٠	
٧	خلد شاهر الميارك		١٥	
٨	عبد المنعم علي الترويش		٥	
٩	حسن حسين الترويش		٩	
١٠	طلال رياض حوشان		٢٥	
١١	محمد ثايف العبد الله		٢٥	
١٢	مصعب خالد الحموية		٤	
١٣	ممن الرجب		٥	
١٤	عبد الرحمن الرجب		٦	
١٥	عنان مصطفى الصطوف		٥	
١٦	عبد الله مصطفى الصطوف		٥	
١٧	خلد الحسين وأولاده	قصب البان	١٤	
١٨	عبد الهادي قسوم القسوم		٧	
١٩	حسام قسوم القسوم		٧	
٢٠	عبد الباسط قسوم القسوم		٧	

كشوريات

الاسم الثلاثي	موقع الارض	الاستاذة	ملاحظات
بكية ورنه جاسم احمد محمد الشامية	الدائري	١١	
ابراهيم الشامية محمد		١٤	
ورثة حسن محمد الشامية محمد	الدائري	١٥	
ورثة ساسي حمدو الحسن		٢٠	
جهد عبد الرحيم العموري		١١	
عبد الله حسن المطوف		٩	
محمد حسين المطوف		٩	
ياسر عزو العموري		١٥	
محمد نور العموري		٢٠	
سليمان خليل الخليل		٩	
ابراهيم خليل الخليل		٩	
فجر حمود الخليل		١٢	
فارس خالد الحسن القنور		١٥	
فهدية علي الفرج		٨	
أحمد محمد البكور		١٠	
حسن الحموية		٣	
فهدية الشيخ عبد القادر		٢٠	
عائش عبد السيد العموري		١٥	
نعسان أحمد الحسن		١٢	
ورثة جاسم الشامية		٨	

كفرزيتا

رقم	الاسم التكلي	موقع الارض	المساحة	ملاحظات
٨١	محمود حسن العبود	العيبي	٥	
٨٢	حسن وحسين خوشان	الوادي	٢٠	
٨٣	حمدو محمد العموية	الالائي	٧	
٨٤	أحمد ابراهيم التين	الوادي - جب العنز	٤	
٨٥	ورثة خالد التين	الوادي - جب العنز	٨	
٨٦	أمن وزهد العبيد	المصدر - جب العنز	١٤	
٨٧	خالد مصطفى التين	جب العنز	١١	
٨٨	عبد الحميد حسين التين	جب العنز	٤	
٨٩	عبد الله الطي الحجي	العيبي	٢٥	
٩٠	كامل شاهر الرجب		٣٠	
٩١	عبد الرزاق حسن العبود	العيبي	٥	
٩٢	مصطفى أحمد العبود	المنظر	٣	
٩٣	تركبة حمود المحمود	المصدر	٣	
٩٤	بمري عبد الله القنور	المصدر	٣	
٩٥	عبد الله الواصل	المنظر	٦	
٩٦	شدها العبود	السواس	٥	
٩٧	عبد الحميد أحمد الخياص	السواس	٥	
٩٨	ضياء الدين الأعرج	السواس	١٥	
٩٩	عبد الهاسط قبلان	السواس	١٠	
١٠٠	محمد فضيلان الرجب	السواس	٥	

عظمتان

م	الاسم الثلاثي	موقع الأرض	المساحة	ملاحظات
١	نور الدين عبدو بركومي	عظمتان	١٠	
٢	محمد عبدو بركومي	عظمتان	١٠	
٣	سامي محمد شاهين	عظمتان	١٠	
٤	ظه أحمد الجاسم	عظمتان	١٠	
٥	مك أحمد الجاسم	عظمتان	١٠	
٦	محمد كمال عبد الرحمن حلاق	عظمتان	٢٠	
٧	عبد الرحمن ابراهيم شاهين	عظمتان	١٥	
٨	أحمد مصطفى الياسين	عظمتان	١٠	
٩	حسين محمد شاهين	عظمتان	٥	
١٠	ابراهيم جاسم العتي	عظمتان	٤	
١١	ابراهيم محمد شاهين الجاسم	عظمتان	١٠	
١٢	أحمد محمد الخالد	عظمتان	٦	
١٣	أحمد خالد المعيد	عظمتان	١٠	
١٤	أحمد عجيل الفارس	عظمتان	٢٥	
١٥	أحمد سالم المحمد	عظمتان	١٠	
١٦	أحمد ديبو المحمد	عظمتان	٢٠	
١٧	أحمد جمعة بركومي	عظمتان	١٠	
١٨	أحمد محمود عبد الرحمن	عظمتان	١٥	
١٩	انيس حسين الحمود	عظمتان	١٠	
٢٠	أنور محمد الخالد	عظمتان	٦	

١٠	حسن	بهن حسين محمود	١١
١٠	عطشان	تاج الدين عبد البركومي	٢٢
١٥	عطشان	عنان سالم المحمد	٢٣
٢٥	عطشان	حسن محمود شاهين	٢٤
٤	عطشان	حسين جاسم العلي	٢٥
١٥	عطشان	حمود عجيل الفارس	٢٦
١٠	عطشان	خالد عبد الكريم مواعي	٢٧
١٥	عطشان	خير الدين محمد بركومي	٢٨
١٠	عطشان	رضوان عبد بركومي	٢٩
٤	عطشان	رياض جاسم العلي	٣٠
٢٥	عطشان	عبد الرحمن علي العلي	٣١
٤	عطشان	عبد الرحيم محي الدين المحمد الجبسي	٣٢
٥	عطشان	فائز صباح الحسن	٣٣
٣٠	عطشان	قاسم محمود المشاهين	٣٤
١٠	عطشان	محمد جمعة بركومي	٣٥
١٠	عطشان	محمد عبد الرحمن الخليل	٣٦
٥٠	عطشان	محمد خالد السعيد	٣٧
١٠	عطشان	محمد سالم المحمد	٣٨
٢٠	عطشان	محمد شريف مواعي	٣٩
١٠	عطشان	مصطفى أمين عبد الجليل	٤٠

عطشان

بسم جمعة برنومي		
س	عشش	اسم الثلاثي
١٥	عشش	خالد سالم المحمد
٢٠	عشش	اسماعيل محمد الاسماعيل
٥	عشش	جمال صباح الحسن
٦	عشش	جمعة محمد الخالد
٥	عشش	جميل جمعة برنومي
٥	عشش	حمود محمد الشاهين
٤	عشش	خالد جاسم الطي
٧	عشش	عبد المجيد محمد شاهين
٥	عشش	عبد العزيز صباح الحسن
١٠	عشش	عبد الجبار صالح الخالد
٧	عشش	عادل عبد القادر برنومي
٥	عشش	محمود صباح الحسن
١٥	عشش	منذر محمود العبد الرحمن
٦	عشش	نضال محمد الخالد
٢٠	عشش	عبد الرزاق نمر الياسين
١٥	ام الحارثين	اسامة احمد الياسين
٢٥	عشش	عبد الكريم مصطفى الحلاق
عشش		
المساحة	موقع الأرض	الاسم الثلاثي
٤	عشش	نضال عبد الكريم الياسين

١٠	حسن	محمد محمود سعيد الرحمن
١٥	عطشان	احمد ابراهيم الشاهين
٢٥	عطشان	عدنان علي العلي
٢٥	عطشان	عبد اللطيف علي العلي
١٥	عطشان	يحيى ديبو المحمد
٧	عطشان	تركي حسين عبدالجليل
١٠	عطشان	علي حمادة عبد الجليل
١٠	عطشان	نادر عبد الكريم موعاتي
٦	عطشان	عبد الحليم موعاتي
١٠	عطشان	هيثم فيصل عبد الجليل
٥	عطشان	ياسين حمادة عبد الجليل
٢٥	عطشان	احمد علي العلي
٢٥	عطشان	عبد المنعم مصطفى الحلاق
١٥	عطشان	محمد حسن الشاهين
١٥	عطشان	هيثم حسن الشاهين
٣٥	عطشان	محمد علي العلي
١٠	عطشان	عبد الحكيم جمعة البركومي

عطشان

القرزينة

م	الاسم الثلاثي	موقع الأرض	المساحة	ملاحظات
١١٠	ورقة مرعي الثين	العييس	١٠	
١١١	خليف حجازي	المصدر	١٣	
١١٢	خلد متروك الحسين	معة الصين	١٠	
١١٣	وحيد حمدو الحسن	المنظر	١٠	
١١٤	وحيد حمدو الحسن	المنظر	٢٠	
١١٥	عيد الفلاح الطي	المنظر	٥	
١١٦	عيد الحي الطي	المنظر	٥	
١١٧	شائر فهد الحموية	المنظر	٥	
١١٨	علي حميد الصون	المنظر	٤	
١١٩	أحمد حميد الصون		٤	
١٢٠	عادل حميد الصون		٤	

ملاحظة: المساحات غير دقيقة وسيجري قياسها بدقة بعد رسو المزاد وعند التسليم

كفر زينا

ملاحظات	المساحة	موقع الارض	الاسم الثلاثي	رقم
	٣	الجواني	عبد الحكيم محمد الصلوف	١٠١
	٦	الجواني	عبد المنعم محمد الصلوف	١٠٢
	٦	الجواني	احمد محمد الصلوف	١٠٣
	٨	الجواني	كسار احمد الحسين	١٠٤
	٨	لسير	عبد التطيف الهما	١٠٥
ب	٦	لسير	عامر مصطفى الفرج	١٠٦
	٨	لسير	مفتاد علي الفرج	١٠٧
	٢٠	قنصيب البان	بخادي سليمان الدرويش	١٠٨
	١٥		عبد الله موسى البكور	١٠٩

قائمة

الاسم الثاني	موقع الأرض	المساحة	ملاحظات
أحمد سعفة الغلور والقرنة		١٠	
ورثة أحمد الهادي		١٠	
فهم العنان		١٠	
نور مصطفى الارجح	السواحل	٨	
يونس محمد العنبر	العنبر	٨	
محمد رشيد العنبر	العنبر	٨	
نائف عبد العزيز	العنبر	٨	
محمد رحيل المصطفى	العنبر	١٦	
نايف علي عبد الله		١٤	
فارس ابراهيم العنان		٨	
مصطفى محمد العنبر		٨	
محمد سمير العنبر		٨	
ورثة عبد المعلم العنبر		٢١	
سمير العنبر		٢١	
مصطفى محمد العنبر		١٢	
عبد التوفيق الحموية	دالاتي	٣٢	
محمود عبد الحميد الحموية	دالاتي	٨	
محمد عبد الحميد الحموية	دالاتي	٨	
ورثة علي الحموية	جواني	٧	
مصطفى خالد الحموية	دالاتي	١٠	

الآثار الدستورية والقانونية لهذه القرارات:

تأتي هذه الخطوة في إطار خطة نظام بشار أسد الهادفة لتجريد السوريين من أموالهم المنقولة وغير المنقولة سواء في مصارفه أو دوائره العقارية, حيث بدأ بقوانين مكافحة الإرهاب ثم القانون رقم 10 لعام 2018 الذي طال أموالك السوريين المسجلة في السجلات العقارية, ليأتي اليوم بحرمانهم من حقوق الانتفاع والإيجار والمزارعة وجنى المحاصيل و سلبها و تقدّمها لشبيحته وعصاباته الإرهابية مكافأة لهم عن جرائمهم التي ارتكبوها بحق الشعب السوري بالاستناد الى قرارات صادرة عما يسمى " اللجان الأمنية " ذراع القتل والبطش و السلب والنهب لنظام بشار أسد و حزب البعث.

من الناحية الدستورية:

1-مخالفة لنص المادة " 15 " من الدستور التي نصت على انه " ال تنزع الملكية الفردية إلا للمنفعة العامة ومقابل تعويض عادل وفقاً للقانون, ولا تفرض المصادرة الخاصة إلا بحكم قضائي.

2- مازال حزب البعث الحاكم يتصرف على أنه الحزب القائد للمجتمع والدولة رغم " إلغاء " المادة الثامنة من الدستور, بمشروع تجريد المنتفعين من أراضٍ الإصلاح الزراعي بحجة " الإرهاب وتمويل الإرهاب " علماً أن حقوق هؤلاء تمتد من العام " 1963 " في سورية تاريخ إحداث مؤسسة الإصلاح الزراعي المنصوص عنها بقانون الإصلاح الزراعي لعام 1958.

من الناحية القانونية:

1-يعتبر هذا التصرف اعتداء صارخ على حق المالكين بالتصرف في هذه الملكيات المقرر في المادة " 768 " قانون مدني التي تنص على " أنه لملك الشيء وحده في حدود القانون حق استعماله واستغلاله والتصرف فيه".

2- كما يعتبر ايضاً سرقة ونهباً لثمار هذه الملكيات التي قرر القانون أنها من حق الملك حصراً حسب ما ورد في المادة 770 منه على " أن لملك الشيء الحق في كل ثماره ومنتجاته وملحقاته ما لم يوجد نص أو اتفاق يخالف ذلك". 3- إن حقوق المنتفعين في أراضي الإصلاح الزراعي والتي طالتها هذه القرارات مصانة وفق أحكام قانون الإصلاح الزراعي والقانون المدني باعتبارها حق انتفاع تحميه أحكام الحيابة وخاصة بعد صدور القانون رقم " 61 " لعام 2004 الذي نص على أن " يعد المنتفع من أراض الدولة)إصلاح زراعي أمالك دولة خاصة (مالكاً للأرض الموزعة عليه من تاريخ اعتماد التوزيع من قبل لجنة الاعتماد في المحافظة وتسجل باسمه في السجلات العقارية بناء على طلب من مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي المختصة. وهذا يعني أن الأراضي المذكورة هي جارية في ملكية أصحابها حتى لو لم يقوموا بإجراءات تسجيلها في السجل العقاري وبالتالي فإن أي اعتداء على هذه الملكية هو مخالف للدستور والقانون".

4- تعتبر الحرب من أسباب القوة القاهرة التي تمنع من التنفيذ الجبري على المدين في العقود الملزمة للطرفين عمالاً بالمادة " 166 " من القانون المدني التي تنص على أنه "إذا أثبت الشخص أن الضرر قد نشأ عن سبب أجنبي ال يد له فيه, كحادث مفاجئ, أو قوة قاهرة, أو خطأ من المضرور, أو خطأ من الغير, كان غير ملزم بتعويض هذا الضرر, ما لم يوجد نص أو اتفاق على غير ذلك". والمادة " 2016 " منه التي تنص على أنه "إذا استحال على المدين أن ينفذ الالتزام عيناً, حكم عليه بالتعويض لعدم الوفاء بالتزامه, ما لم يثبت أن استحالة التنفيذ قد نشأت عن سبب أجنبي ال يد له فيه. ويكون الحكم كذلك إذا تأخر المدين في تنفيذ التزامه.

5- ليس للجمعيات الفلاحية أو أي جهة غير الدائن طلب الحجز أو التنفيذ الجبري مما يعني بطلان تصرف الجمعية الفلاحية وهو باطل لمخالفته نص المادة " 15 " من قانون المصرف الزراعي التعاوني التي تنص على أنه " يحصل

المصرف مباشرة جميع الأموال الناشئة عن قروضه ومعاملاته الأخرى وفقاً لقانون جباية الأموال العامة وذلك فيما لا يتعارض مع الأحكام المنصوص عليها في هذا المرسوم التشريعي. ويعطى المدير العام للمصرف ومديرو المناطق والفروع والشعب والمكاتب صالحيه رئيس التنفيذ المنصوص عليها في قانون أصول المحاكمات وتعديلاته". وبالتالي لهم وحدهم الحق في القيام بإجراءات استيفاء الدين المنصوص عنها بقانون أصول المحاكمات المدنية التي توجب " إبلاغ المدين أو الكفيل أو ورثتهما الإنذارات والتبليغات في الموطن المختار في العقد أو السند وفق الإجراءات والأصول القانونية للتبليغ، أي " انذار، ضبط حجز، قرار حجز، إعلان بيع بالمزاد العلني وفي حال وصل الأمر إلى البيع بالمزاد العلني يجب أن يحضر جلسة المزاد مدير فرع المصرف ورئيس قسم التحصيل بالفرع ورئيس قسم التسليف والقضايا.

6- مخالفة أحكام المادة 9 من قانون جباية الأموال العامة التي تخول وزير المالية فقط إصدار قرار تنظيمي بتحديد أصول اتخاذ قرار الحجز وتنفيذه وبيع العين المحجوزة.

من ناحية شرعة حقوق الانسان:

1- انتهاكاً لنص المادة 18 من الإعلان العالمي لحقوق الإنسان التي نصت على انه " لكل شخص الحق في التملك سواء وحده أو مع آخرين، ال يجوز حرمان أحد من ملكيته تعسفاً".

2- انتهاكاً للاتفاقيات الدولية التي ورد فيها النص على حماية حق الملكية مثل الاتفاقية الدولية للقضاء على جميع أشكال التمييز العنصري، التي نصت في مادتها الخامسة على حق الجميع في المساواة أمام القانون دون التمييز على أساس العرق أو اللون أو الأصل العرقي أو القومي، بما يتضمن الحق لكل شخص في التملك سواء وحده أو مع آخرين، إضافة إلى حق التوريث. واتفاقية القضاء على جميع أشكال التمييز ضد المرأة في مادتها رقم " 16 التي تنص على تساوي الحقوق بين كال الزوجين في ملكية الممتلكات وحياتها وإدارتها والتمتع والتصرف بها، والمادة رقم " 15 والتي تنص على حق المرأة في إبرام العقود. كما تم التأكيد على حق الملكية في الاتفاقية الخاصة بوضع اللاجئين والاتفاقية الدولية لحماية حقوق جميع العمال المهاجرين وأفراد أسرهم. من خلال النصوص التي تحظر التمييز فيما يتعلق بحقوق الملكية إذ إنها تضمن هذه الحقوق.

3- انتهاكاً للمبادئ التوجيهية بشأن التشريد الداخلي لتوفير الحماية لأموال والممتلكات التي يتركها المشردون داخلياً ورائعهم، وذلك "من التدمير والاستيلاء التعسفي وغير القانوني، وأيضاً من شغلها أو استخدامها"، إضافة إلى رفض الاستيلاء "كشكل من أشكال العقوبة الجماعية لتصرفات من قبيل جرائم النهب والسلب والتعدي على الأملاك والأعيان المحمية المنصوص عنها بالقانون الدولي الإنساني والقانون الدولي لحقوق الإنسان وهي جرائم حرب وجرائم ضد الإنسانية.

4- انتهاكاً لمبادئ بنهيرو التي تبنتها "اللجنة الفرعية لحماية وتعزيز حقوق الإنسان التابعة للأمم المتحدة" عام 2005، إذ تؤكد هذه المبادئ على الحق في استعادة الملكيات التي فقدت تعسفاً، أو أن يتم التعويض عنها بقرار من محكمة مستقلة ونزيهة في حال استحالة الاستعادة على أرض الواقع.

التوصيات: نطالب الأمين العام للأمم المتحدة و الجمعية العامة للأمم المتحدة ومجلس الأمن الدولي:

1- التدخل لوقف هذه الانتهاكات الجسيمة التي يرتكبها نظام أسد وإيران وروسيا بحق الشعب السوري وسلبهم أمواله والاستيلاء على عقاراتهم بدون وجه حق.

2- اعتبار كافة القرارات والقوانين والمراسيم والإجراءات التي تمهد للاستيلاء على عقارات وأموال السوريين من قبل نظام أسد وإيران وميليشياتهم باطلة بطلاناً مطلقاً ولا ترتب أي مركز قانوني لأية جهة أو شخصية أقدمت على

الاشترك في تلك الجرائم المنهجة, بل وتحمل تلك الجهات والشخصيات التبعات القانونية والمالية و الجزاءات التي ستترتب على إقدامهم على الأفعال الهادفة لسلب وغصب السوريين أموالهم المنقولة وغير المنقولة.

3-تفعيل أحكام المبادئ التوجيهية للأمم المتحدة بشأن التشريد الداخلي لتوفير الحماية للأموال والممتلكات التي يتركها المشردون داخلياً وراهم, وأحكام مبادئ بنهيرو التي تبنتها “اللجنة الفرعية لحماية وتعزيز حقوق الإنسان التابعة للأمم المتحدة” عام 2005 , وإصدار قرار أممي يحفظ أموال النازحين والمشردين والمهجرين قسرياً.

ينتهز القانونيون السوريون الأحرار هذه المناسبة ويعربون عن فائق احترامهم وتقديرهم

هيئة القانونيين السوريين

